

Số: 170/TB-ĐGTS

Bình Phước, ngày 09 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO

V/v điều chỉnh và bổ sung một số nội dung liên quan đến việc đấu giá QSDĐ 105 lô đất thuộc Khu dân cư xã Lộc Thái, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/HĐ-DVĐGTS ngày 27/10/2021 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước với Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Lộc Ninh;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản 01/PL-HĐDVĐGTS ngày 09/11/2021 giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước và Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 01/TB-ĐGTS ngày 27/10/2021 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo điều chỉnh và bổ sung một số nội dung tại Thông báo đấu giá tài sản số 01/TB-ĐGTS ngày 27/10/2021 đối với Quyền sử dụng đất gồm 105 lô đất tại khu dân cư xã Lộc Thái, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước như sau:

I. Nội dung bổ sung và điều chỉnh đối với Thông báo đấu giá tài sản số 01/TB-ĐGTS ngày 27/10/2021 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

1. Tại Mục 6 “Thời gian, địa điểm phát hành hồ sơ tham gia đấu giá”

Điều chỉnh từ: “Từ ngày 28/10/2021 đến 17h00 ngày 19/11/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước”

Thành: “Từ ngày 10/11/2021 đến 17h00 ngày 19/11/2021 tại Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Lộc Ninh.”

2. Tại Mục 8 “Thời gian bỏ phiếu trả giá”

Điều chỉnh từ: “Từ ngày 28/10/2021 đến 17h00 ngày 19/11/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước”

Thành: “ Từ ngày 10/11/2021 đến 17h00 ngày 19/11/2021 tại Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Lộc Ninh.”

3. Tại mục 9 “Tiền đặt trước”

Điều chỉnh từ: “20% (Hai mươi phần trăm) trên giá khởi điểm của tài sản đấu giá”

Thành: “+ Đối với các thửa đất có giá khởi điểm từ 231.000.000 đồng đến 308.000.000 đồng. Tiền đặt trước là: 46.200.000 đồng.”

Bao gồm các thửa đất: 08, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 36, 37, 67, 68

+ Đối với các thửa đất có giá khởi điểm từ 309.000.000 đồng đến 412.000.000 đồng. Tiền đặt trước là: 61.800.000 đồng.

Bao gồm các thửa đất: 02, 03, 04, 05, 06, 07, 09, 11, 28, 31, 32, 33, 34, 35, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 69, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104

+ Đối với các thửa đất có giá khởi điểm từ 416.000.000 đồng đến 550.000.000 đồng. Tiền đặt trước là: 83.200.000 đồng.

Bao gồm các thửa đất: 20, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 44, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 105

+ Đối với các thửa đất có giá khởi điểm từ 556.000.000 đồng đến 640.000.000 đồng. Tiền đặt trước là: 112.000.000 đồng.

Bao gồm các thửa đất: 21, 22, 23

+ Đối với các thửa đất có giá khởi điểm từ 779.000.000 đồng đến 810.000.000 đồng. Tiền đặt trước là: 155.800.000 đồng.

Bao gồm các thửa đất: 70, 106

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

4. Tại mục 12 “Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá”

Điều chỉnh từ: “Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp đăng ký duy nhất tại 01 địa điểm là Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước từ ngày 28/10/2021 đến 17h00 ngày 19/11/2021. Trường hợp đăng ký thay thì phải có văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật.”

Thành: “Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp đăng ký duy nhất tại 01 địa điểm là Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Lộc Ninh từ ngày 10/11/2021 đến 17h00 ngày 19/11/2021. Trường hợp đăng ký thay thì phải có văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật.”

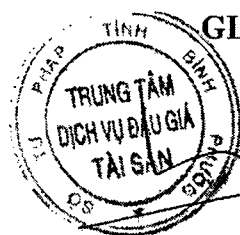
Ngoài những nội dung trên thì các nội dung còn lại theo Thông báo đấu giá tài sản số 01/TB-ĐGTS ngày 27/10/2021 không thay đổi.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo đến quý khách hàng và các đơn vị có liên quan được biết để tiến hành tổ chức cuộc đấu giá theo quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Phòng TNMT H. Lộc Ninh;
- Đăng web;
- Niêm yết;
- GĐTT, PGĐTT;
- Lưu: VT, HS.



GIÁM ĐỐC

Ngô Diên Long



DANH SÁCH CHỈ TIÊU CÁC LÔ ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ XÃ LỘC THÁI, HUYỆN LỘC NINH,
TỈNH BÌNH PHƯỚC

Được lập theo Quyết định số 7073/QĐ-UBND ngày 08/11/2021
của UBND huyện Lộc Ninh

TT	Hạng mục	Khu	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đ/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
1	Thửa đất số 8	Khu 1	200.2	1,472,495	294,793,000	46,200,000
2	Thửa đất số 10	Khu 1	185.1	1,472,495	272,559,000	46,200,000
3	Thửa đất số 12	Khu 1	170	1,472,495	250,324,000	46,200,000
4	Thửa đất số 13	Khu 1	200.3	1,472,495	294,941,000	46,200,000
5	Thửa đất số 14	Khu 1	156.9	1,472,495	231,034,000	46,200,000
6	Thửa đất số 15	Khu 1	188.7	1,472,495	277,860,000	46,200,000
7	Thửa đất số 16	Khu 1	156.9	1,472,495	231,034,000	46,200,000
8	Thửa đất số 17	Khu 1	177.1	1,472,495	260,779,000	46,200,000
9	Thửa đất số 18	Khu 1	159.5	1,472,495	234,863,000	46,200,000
10	Thửa đất số 19	Khu 1	165.5	1,472,495	243,698,000	46,200,000
11	Thửa đất số 36	Khu 3	209.4	1,268,918	265,711,000	46,200,000
12	Thửa đất số 37	Khu 3	203.4	1,472,495	299,505,000	46,200,000
13	Thửa đất số 67	Khu 4	165.5	1,472,495	243,698,000	46,200,000
14	Thửa đất số 68	Khu 4	173.7	1,766,994	306,927,000	46,200,000
15	Thửa đất số 2	Khu 1	245.4	1,472,495	361,350,000	61,800,000
16	Thửa đất số 3	Khu 1	258.3	1,472,495	380,345,000	61,800,000
17	Thửa đất số 4	Khu 1	230.3	1,472,495	339,116,000	61,800,000
18	Thửa đất số 5	Khu 1	246.7	1,472,495	363,265,000	61,800,000
19	Thửa đất số 6	Khu 1	215.2	1,472,495	316,881,000	61,800,000
20	Thửa đất số 7	Khu 1	235.1	1,472,495	346,184,000	61,800,000
21	Thửa đất số 9	Khu 1	223.5	1,472,495	329,103,000	61,800,000
22	Thửa đất số 11	Khu 1	211.9	1,472,495	312,022,000	61,800,000
23	Thửa đất số 28	Khu 2	268.4	1,472,495	395,218,000	61,800,000
24	Thửa đất số 31	Khu 3	250	1,472,495	368,124,000	61,800,000
25	Thửa đất số 32	Khu 3	252.3	1,472,495	371,510,000	61,800,000
26	Thửa đất số 33	Khu 3	254.5	1,472,495	374,750,000	61,800,000
27	Thửa đất số 34	Khu 3	256.8	1,472,495	378,137,000	61,800,000
28	Thửa đất số 35	Khu 3	259	1,472,495	381,376,000	61,800,000
29	Thửa đất số 38	Khu 3	217.9	1,472,495	320,857,000	61,800,000
30	Thửa đất số 39	Khu 3	232.2	1,472,495	341,913,000	61,800,000
31	Thửa đất số 40	Khu 3	232.5	1,472,495	342,355,000	61,800,000
32	Thửa đất số 41	Khu 3	224.5	1,472,495	330,575,000	61,800,000
33	Thửa đất số 42	Khu 3	216.6	1,472,495	318,942,000	61,800,000
34	Thửa đất số 43	Khu 3	204.3	1,766,994	360,997,000	61,800,000
35	Thửa đất số 45	Khu 4	206.5	1,937,286	400,050,000	61,800,000
36	Thửa đất số 46	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
37	Thửa đất số 47	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
38	Thửa đất số 48	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000



TRƯỞNG
KHU
LỘC THÁI

39	Thửa đất số 49	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
40	Thửa đất số 50	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
41	Thửa đất số 51	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
42	Thửa đất số 52	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
43	Thửa đất số 53	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
44	Thửa đất số 54	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
45	Thửa đất số 55	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
46	Thửa đất số 56	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
47	Thửa đất số 57	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
48	Thửa đất số 58	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
49	Thửa đất số 59	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
50	Thửa đất số 60	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
51	Thửa đất số 61	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
52	Thửa đất số 62	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
53	Thửa đất số 63	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
54	Thửa đất số 64	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
55	Thửa đất số 65	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
56	Thửa đất số 66	Khu 4	210	1,472,495	309,224,000	61,800,000
57	Thửa đất số 69	Khu 4	191	1,766,994	337,496,000	61,800,000
58	Thửa đất số 71	Khu 5	228.4	1,472,495	336,318,000	61,800,000
59	Thửa đất số 72	Khu 5	228.5	1,472,495	336,465,000	61,800,000
60	Thửa đất số 73	Khu 5	228.6	1,472,495	336,612,000	61,800,000
61	Thửa đất số 74	Khu 5	228.7	1,472,495	336,760,000	61,800,000
62	Thửa đất số 75	Khu 5	228.7	1,472,495	336,760,000	61,800,000
63	Thửa đất số 76	Khu 5	228.8	1,472,495	336,907,000	61,800,000
64	Thửa đất số 77	Khu 5	228.9	1,472,495	337,054,000	61,800,000
65	Thửa đất số 78	Khu 5	229	1,472,495	337,201,000	61,800,000
66	Thửa đất số 79	Khu 5	229.1	1,472,495	337,349,000	61,800,000
67	Thửa đất số 80	Khu 5	229.2	1,472,495	337,496,000	61,800,000
68	Thửa đất số 81	Khu 5	195.3	2,071,420	404,548,000	61,800,000
69	Thửa đất số 90	Khu 6	252.6	1,619,745	409,148,000	61,800,000
70	Thửa đất số 91	Khu 6	248.5	1,619,745	402,507,000	61,800,000
71	Thửa đất số 92	Khu 6	244.8	1,619,745	396,514,000	61,800,000
72	Thửa đất số 93	Khu 6	241	1,619,745	390,359,000	61,800,000
73	Thửa đất số 94	Khu 6	237.3	1,619,745	384,365,000	61,800,000
74	Thửa đất số 95	Khu 6	235.4	1,619,745	381,288,000	61,800,000
75	Thửa đất số 96	Khu 6	245.4	1,619,745	397,485,000	61,800,000
76	Thửa đất số 97	Khu 6	235.3	1,619,745	381,126,000	61,800,000
77	Thửa đất số 98	Khu 6	235.2	1,619,745	380,964,000	61,800,000
78	Thửa đất số 99	Khu 6	235.1	1,619,745	380,802,000	61,800,000
79	Thửa đất số 100	Khu 6	236.9	1,619,745	383,718,000	61,800,000
80	Thửa đất số 101	Khu 6	240.6	1,619,745	389,711,000	61,800,000
81	Thửa đất số 102	Khu 6	244.5	1,619,745	396,028,000	61,800,000
82	Thửa đất số 103	Khu 6	248.5	1,619,745	402,507,000	61,800,000

83	Thửa đất số 104	Khu 6	253.6	1,619,745	410,767,000	61,800,000
84	Thửa đất số 20	Khu 1	273.3	1,522,702	416,154,000	83,200,000
85	Thửa đất số 24	Khu 2	406.3	1,268,918	515,561,000	83,200,000
86	Thửa đất số 25	Khu 2	372.8	1,268,918	473,053,000	83,200,000
87	Thửa đất số 26	Khu 2	338.5	1,268,918	429,529,000	83,200,000
88	Thửa đất số 27	Khu 2	303.6	1,472,495	447,049,000	83,200,000
89	Thửa đất số 29	Khu 2	246.9	1,766,994	436,271,000	83,200,000
90	Thửa đất số 30	Khu 3	221.2	1,937,286	428,528,000	83,200,000
91	Thửa đất số 44	Khu 4	227.6	1,937,286	440,926,000	83,200,000
92	Thửa đất số 82	Khu 6	282.4	1,692,995	478,102,000	83,200,000
93	Thửa đất số 83	Khu 6	259	1,766,994	457,651,000	83,200,000
94	Thửa đất số 84	Khu 6	284.6	1,766,994	502,886,000	83,200,000
95	Thửa đất số 85	Khu 6	287.3	1,619,745	465,353,000	83,200,000
96	Thửa đất số 86	Khu 6	280.1	1,619,745	453,691,000	83,200,000
97	Thửa đất số 87	Khu 6	272.8	1,619,745	441,866,000	83,200,000
98	Thửa đất số 88	Khu 6	265.5	1,619,745	430,042,000	83,200,000
99	Thửa đất số 89	Khu 6	258.3	1,619,745	418,380,000	83,200,000
100	Thửa đất số 105	Khu 6	260.1	1,619,745	421,296,000	83,200,000
101	Thửa đất số 21	Khu 2	503.8	1,268,918	639,281,000	112,000,000
102	Thửa đất số 22	Khu 2	471.3	1,268,918	598,041,000	112,000,000
103	Thửa đất số 23	Khu 2	438.8	1,268,918	556,801,000	112,000,000
104	Thửa đất số 70	Khu 5	458.3	1,766,994	809,813,000	155,800,000
105	Thửa đất số 106	Khu 6	376.2	2,071,420	779,268,000	155,800,000

